

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE**
Budowa: **Kośmin**
Nazwa obiektu lub robót: **Budynek O.S.P**
Lokalizacja: **Kośmin gm. Grójec**
Zamawiający: **Gmina Grójec ul. Piłsudskiego 42 05-600**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

przedmiotem opracowania kosztorysu są prace remontowo-budowlane związane z rozbudową istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kociszewie gm. Grójec o pomieszczenie garażu z częścią gospodarczą. Powierzchnia zabudowy projektowanej części wynosi 84,00m², co daje 73,90m² powierzchni użytkowej, wysokość budynku 5,15m. Budynek będzie wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany z bloczków wapienno-piaskowych gr 25 cm, posadowionych na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych. Fundament stanowi łąwa żelbetowa. Budynek pokryty będzie płytą warstwową gr 15 cm. Posadzka betonowa powierzchniowo utwardzana.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE		
1	Element	ROBOTY ZIEMNE		
1.1	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,00*6,50+6,10*2,50		99,750000
		RAZEM:		99,750000
			m2	99,75
1.2	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15'm ³ , grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykop na odkład (8,70+6,30+10,45+2,40+4,20)*1,1*1,00		35,255000
		1,90*1,05*1,10		2,194500
		Do wywózki (-2,18+5,85+0,36+3,17+0,10)		-11,660000
		RAZEM:		25,789500
			m3	25,79
1.3	KNR 201/205/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,15' m ³ , grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		do wywózki - humus 99,75*0,15		14,962500
		do wywózki z wykopu (2,18+5,85+0,36+3,17+0,10)		11,660000
		RAZEM:		26,622500
			m3	26,62
1.4	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10'm, grunt kategorii I-III, spycharka 55'kW (75'KM)	m3	25,79
2	Element	REMONTOWE I ROZBIÓRKI		
2.1	KNR 401/426/4	Rozebranie obicia ścian drewnianych, płyty wiórowo-cementowe, rozebranie styropianu z elewacji budynku - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,55+4,82)/2*11,61		54,392850
		RAZEM:		54,392850
			m2	54,39
2.2	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm ²	szt	2
2.3	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	4
2.4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 dł. 180cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,80*2		3,600000
		RAZEM:		3,600000
			m	3,60
2.5	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,75*1,50+0,55*1,50)*0,25		0,487500
		RAZEM:		0,487500
			m3	0,49
2.6	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,55*2,40*0,24		0,892800
		RAZEM:		0,892800
			m3	0,89
2.7	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2'm ² (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*1,80*2		3,240000
		RAZEM:		3,240000
			m2	3,24

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.8	KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*2+1,50	6,300000	
		RAZEM:	6,300000	m
2.9	KNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach- uzupełnienia	m2	3,24
2.10	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,30*0,20+3,24	4,500000	
		RAZEM:	4,500000	m2
2.11	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1 km, gruz ceglany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,89+0,25*0,15*2	0,965000	
		54,39*0,11	5,982900	
		RAZEM:	6,947900	m3
2.12		KALK. INDYWID. Utylizacja gruzu	m3	6,95
3	Element	FUNDAMENTY		
3.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(8,58+6,17+10,81+2,40+4,45)*0,65*0,10	2,106650	
		0,60*1,20*0,10	0,072000	
		RAZEM:	2,178650	m3
3.2	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(6,05+8,47+2,40+10,91+4,65)*0,45*0,40	5,846400	
		RAZEM:	5,846400	m3
3.3	KNR 202/204/1 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5 m3, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,60*1,00*0,60	0,360000	
		RAZEM:	0,360000	m3
3.4	KNR 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,95+8,35+11,11+2,40+4,85-0,25*4)*0,25*0,40	3,166000	
		RAZEM:	3,166000	m3
3.5	KNR 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*0,25*0,40*4	0,100000	
		RAZEM:	0,100000	m3
3.6	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3 m- wieńce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,95+8,35+11,11+2,40+4,85)*0,25*0,25	2,041250	
		RAZEM:	2,041250	m3
3.7	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ławy	(8,40+11,75+6,00+5,30+2,80)*4*0,888/1000	0,121656
		wieniec	(8,32+5,92+11,58+2,62+5,32)*4*0,888/1000	0,119916
		słupy	(2,00*4*5)*0,888/1000	0,035520
		stopa słupa	(6*0,55+4*0,95)*0,888/1000	0,006305
		RAZEM:	0,283397	t
3.8	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ławy	(8,40+11,75+6,00+5,30+2,80)/0,30*1,66*0,222/100	0,042073
		wieniec	(8,32+5,92+11,58+2,62+5,32)/0,25*0,96*0,222/100	0,028780
		słupy	0,96*2*4*0,222/1000	0,001705
		RAZEM:	0,072558	t

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.9	KNRW 202/603/3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany zewnętrzne (6,07+6,26+2,40+5,35+8,35)*0,65	18,479500	
		ściany wewnętrzne (5,70*2+11,11+2,15*2+4,85*2+0,25*3)*0,65	24,219000	
		RAZEM:	42,698500	m2
				42,70
3.10	KNRW 202/603/4	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę	m2	42,70
3.11	KNRW 202/2606/1	Docieplenie ścian budynku styropianem ekstrudowanym XPS gr 12cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(6,07+6,26+2,40+5,35+8,35)*0,65	18,479500	
		RAZEM:	18,479500	m2
				18,48
3.12	KNRW 202/615/4	Izolacje z foli kubełkowej, pionowe, 1 warstwa na sucho	m2	18,48
3.13	KNR 202/616/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa, analogia izolacja z foli PCV grubej do izolacji poziomej z foli PCV grubej do izolacji poziomej ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,95+8,35+11,11+2,40+4,85-0,25*4)*0,25	7,915000	
		RAZEM:	7,915000	m2
				7,92
4	Element	ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I ŻELBETY		
4.1	NNRNKB 202/137/1 (2)	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, o wysokości do 4,5 m z bloczków betonowych, grubości 25 cm, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,42+0,80+11,11+2,15+5,35+7,85-1,50)*0,28	7,330400	
		RAZEM:	7,330400	m2
				7,33
4.2	NNRNKB 202/191/1	Ściany z bloków wapienno-piaskowych drażonych "6NFD", budynki 1-kondygnacyjne, ściany do 4,5 m, grubość 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		część wyższa (0,42+0,80+11,11+5,95)*3,87	70,743600	
		0,50*11,11*0,10	0,555500	
		część niższa 2,15*(3,03+2,90)/2*2+5,35*2,90	28,264500	
		-(1,50*2,12)	-3,180000	
		RAZEM:	96,383600	m2
				96,38
4.3	KNR 202/126/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1
4.4	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,80*2	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m
				3,60
4.5	KNR 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0,3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*0,25*3,84*2	0,480000	
		RAZEM:	0,480000	m3
				0,48
4.6	KNR 202/208/10 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6 m, obwód do przekroju: ponad 12m/m2, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*0,25*4*2+0,25*0,25*4,10	0,756250	
		RAZEM:	0,756250	m3
				0,76
4.7	KNR 202/210/4 (1)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 14m/m2, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,60+4,50)*0,25*0,40	1,610000	
		RAZEM:	1,610000	m3
				1,61
4.8	KNR 202/211/4	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0,3 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(8,35+2,40+4,85+11,11+0,8+0,67)*0,25*0,25	1,761250	
		RAZEM:	1,761250	m3
				1,76
4.9	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wieńce (8,35+5,35+11,61+2,65+1,05+0,92)*4*0,888/1000*	0,111627	
		1,05		
		belka żelbetowa 2,1 (11,57*5+4,20*1)*0,888/1000*1,05	0,057855	
		nadproże 4,46*4*0,888/1000*1,05	0,016634	
		słupy 5,41*4*5*0,888/1000*1,05	0,100886	
		RAZEM:	0,287002	t
				0,287

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.10	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wieńce	(8,35+5,35+11,61+2,65+1,05+0,92)/0,30*0,96*0,22 2/1000*1,05	0,022325
		belka żelbetowa 2.1	42*1,23*0,222/1000*1,05	0,012042
		nadproże	16*1,23*0,222/1000*1,05	0,004587
		słupy	33*5*0,93*0,222/1000*1,05	0,035769
		RAZEM:	0,074723	t
5	Element	DACH - KONSTRUKCJA , POKRYCIE		
5.1	KNR 205/102/4	Hale typu lekkiego, płatwie z kształtowników C-160p - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(5,90*4+5,30)*16,70*1,05/1000	0,506762
		RAZEM:	0,506762	t
5.2	KNR 202/1217/4	Narożniki z kątownika 60x60x5 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5,45*2+4,85	15,750000
		RAZEM:	15,750000	m
5.3	KNR 205/1004/3	Lekka obudowa dachów z płyt warstwowych montowana metodą tradycyjną, dach stromy o nachyleniu powyżej 10%		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(12,43*6,38+6,17*2,70)	95,962400
		RAZEM:	95,962400	m2
5.4	KNR 205/1003/3	Lekka obudowa ścian i dachów montowanych metodą tradycyjną - roboty uzupełniające, montaż obróbek do płyt warstwowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(6,38+6,17)*(0,25+0,15)*2*4,00	40,160000
			6,38*0,50*4,00	12,760000
			(12,43+2,70*2)*0,30*4,00	21,396000
			(12,43+6,17)*0,30*4,00	22,320000
		RAZEM:	96,636000	kg
5.5	KNRW 217/152/2 (1)	Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 200 mm, cylindryczne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
				szt
5.6	KNRW 202/524/1	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi 125 mm- rynny stalowe powlekane łączone na uszczelki - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			6,38*2+6,17	18,930000
		RAZEM:	18,930000	m
5.7	KNRW 202/524/3	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe - leje spustowe stalowe powlekane - analogia		
				szt
5.8	KNRW 202/531/3	Rury spustowe z PVC, Fi 90 mm - rury spustowe stalowe powlekane - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4,50*2*3,50	31,500000
		RAZEM:	31,500000	m
6	Element	POSADZKI		
6.1	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(63,50+10,40)*0,30	22,170000
		RAZEM:	22,170000	m3
6.2	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(63,50+10,40)*0,15	11,085000
		RAZEM:	11,085000	m3
6.3	KNR 202/616/2	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy		
		Wyliczenie ilości robót:		
			63,50+10,40	73,900000
		RAZEM:	73,900000	m2
6.4	KNR 202/9906/1	Dwuwarstwowe posadzki z durobetonu PK zbrojone prętem stalowym Fi 6 mm grubości 50 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			63,50+10,40	73,900000
			0,30*1,50	0,450000
		RAZEM:	74,350000	m2
6.5	KNR 222/1003/3	Dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
				m2
				73,90

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
7	Element	WROTA WJAZDOWE I DRZWI WEWNETRZNE		
7.1	KNNR 2/1106/3	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie - drzwi segmentowe z drzwiami ewakuacyjnymi , z automatyka / siłownik, pilot dwukierunkowy, przełącznik " stop - góra - dół" ,łańcuch do obsługi awaryjnej .		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,20*4,00	16,800000	
		RAZEM:	16,800000	16,80
7.2				

Kalkulacja uproszczona

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE				
1	ROBOTY ZIEMNE				
1.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15'cm	m2	99,75		
1.2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15'm3, grunt kategorii III	m3	25,79		
1.3	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1'km, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III	m3	26,62		
1.4	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 55'kW (75'KM)	m3	25,79		
2	REMONTOWE I ROZBIÓRKI				
2.1	Rozebranie obicia ścian drewnianych, płyty wiórowo-cementowe , rozebranie styropianu z elewacji budynku - analogia	m2	54,39		
2.2	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2' m2	szt	2		
2.3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	4		
2.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 dł. 180cm	m	3,60		
2.5	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,49		
2.6	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,89		
2.7	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2' m2 (w 1 miejscu)	m2	3,24		
2.8	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25' cm	m	6,30		
2.9	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach- uzupełnienia	m2	3,24		
2.10	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	4,50		
2.11	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1'km, gruz ceglany	m3	6,95		
2.12	KALK. INDYWID. Utylizacja gruzu	m3	6,95		
3	FUNDAMENTY				
3.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3	2,18		
3.2	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6' m, beton podawany pompą	m3	5,85		
3.3	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5' m3, beton podawany pompą	m3	0,36		
3.4	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	3,17		
3.5	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m	m3	0,10		
3.6	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3' m- wieńce	m3	2,04		
3.7	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14' mm	t	0,28		
3.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7' mm	t	0,073		
3.9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1' warstwa	m2	42,70		
3.10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę	m2	42,70		
3.11	Docieplenie ścian budynku styropianem ekstrudowanym XPS gr 12cm	m2	18,48		
3.12	Izolacje z foli kubełkowej, pionowe, 1' warstwa na sucho	m2	18,48		
3.13	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1' warstwa , analogia izolacja z foli PCV grubej do izolacji poziomej z foli PCV grubej do izolacji poziomej ścian	m2	7,92		
4	ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I ŻELBET				
4.1	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, o wysokości do 4,5 m z bloczków betonowych, grubości 25' cm, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2	7,33		
4.2	Ściany z bloków wapienno-piaskowych drążonych "6NFD", budynki 1-kondygnacyjne, ściany do 4,5' m, grubość 25' cm	m2	96,38		
4.3	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1		
4.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	3,60		
4.5	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m	m3	0,48		
4.6	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6' m, obwód do przekroju: ponad 12m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,76		
4.7	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 14m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	m3	1,61		
4.8	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3' m	m3	1,76		

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.9	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm	t	0,287		
4.10	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm	t	0,075		
5	DACH - KONSTRUKCJA , POKRYCIE				
5.1	Hale typu lekkiego, płatwie z kształtowników C-160p - analogia	t	0,51		
5.2	Narożniki z kątownika 60x60x5 mm	m	15,75		
5.3	Lekka obudowa dachów z płyt warstwowych montowana metodą tradycyjną, dach stromy o nachyleniu powyżej 10%	m2	95,96		
5.4	Lekka obudowa ścian i dachów montowanych metodą tradycyjną - roboty uzupełniające, montaż obróbek do płyt warstwowych	kg	96,64		
5.5	Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 200 mm, cylindryczne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3		
5.6	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi 125 mm- rynny stalowe powlekane łączone na uszczelki - analogia	m	18,93		
5.7	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe - leje spustowe stalowe powlekane - analogia	szt	3		
5.8	Rury spustowe z PVC, Fi 90 mm - rury spustowe stalowe powlekane - analogia	m	31,50		
6	POSADZKI				
6.1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	22,17		
6.2	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3	11,09		
6.3	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2	73,90		
6.4	Dwuwarstwowe posadzki z drobetonu PK zbrojone prętem stalowym Fi 6 mm grubości 50 mm	m2	74,35		
6.5	Dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	73,90		
7	WROTA WJAZDOWE I DRZWI WEWNETRZNE				
7.1	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie - drzwi segmentowe z drzwiami ewakuacyjnymi , z automatyka / siłownik, pilot dwukierunkowy, przełącznik " stop - góra - dół" ,łańcuch do obsługi awaryjnej .	m2	16,80		
7.2					

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE	
1	ROBOTY ZIEMNE	
2	REMONTOWE I ROZBIÓRKI	
3	FUNDAMENTY	
4	ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I ŻELBETY	
5	DACH - KONSTRUKCJA , POKRYCIE	
6	POSADZKI	
7	WROTA WJAZDOWE I DRZWI WEWNETRZNE	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE netto	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,40196		
2.	Bednarka ocynkowana St0S 20-25x2-5 mm	kg	1,875		
3.	Beton zwykły B-7,5	m3	2,2454		
4.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	11,4227		
5.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	13,9641		
6.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	3,79185		
7.	Blacha stalowa gruba i uniwersalna St0S grubości 3-5mm	kg	4,798		
8.	Bloczek ścienny betonowy wym. 25x12x14cm	szt.	148,673		
9.	Bloczek ścienny betonowy wym. 25x25x14cm	szt.	413,412		
10.	Bloczek z betonu komórkowego 500-700 wym. 59x24x24cm	szt.	20,36747		
11.	Blok wapienno-piaskowy typ 6FD wym. 25x25x22 cm, kl. 15	szt.			
12.	Bramy garażowe uchylne z automatem Hormann	m2	16,8		
13.	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany	t	0,0088		
14.	Cement portlandzki,zwykły CEM II/A-V 32,5 , CEMII/B-V 32,5 workowany	t	0,09939		
15.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,3492		
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 32 mm	m3	0,00459		
17.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,29979		
18.	Deski iglaste obrzynane nasyczone grub. 19-25 mm,kl.III	m3	0,00192		
19.	Drabiny stalowe z rur stalowych spawane	kg	0,459		
20.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,06831		
21.	Drewno opałowe	m3	0,0531		
22.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 1.1-1.8 mm	kg	10,544		
23.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25 mm	szt	39,6188		
24.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań zewnętrznych- pozostałe kolory	dm3	1,287		
25.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,189		
26.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,07875		
27.	Farba olejna do gruntowania przeciwrdezwna miniowa 60%	dm3	0,0969		
28.	Gips budowlany szpachlowy	kg	8,1		
29.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	16,5221		
30.	Kausza stalowa ocynkowana	szt	37,5		
31.	Kątownik równoramienny St0S 50x50x4-80x80x10 mm	kg	133,0875		
32.	Lej spustowy rynnowy PVC	szt	3		
33.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi 5 mm	kg	1,22513		
34.	Masa asfaltowa stosowana na zimno do izolacji przeciwwilgociowej	kg	17,9297		
35.	Masa tynkarska silikatowa, kolory podstawowe	kg	111,4344		
36.	Nadproża prefabrykowane	m	7,344		
37.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna nr 400	m2	206,5588		
38.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	98,21		
39.	Pianka poliuretanowa	dm3	0,84		
40.	Piasek uziarnienie 0-2mm	m3	24,11756		
41.	Płyty warstwowe dachowe gr 15 cm wypełnienie styropian	m2			
42.	Pręt okrągły gładki do zbrojenia betonowego St0S, St3S fi do 7 mm	kg	329,8587		
43.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-14 mm	kg	285,6		
44.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi do 7 mm 18G2	kg	287,574		
45.	Rura spustowa stalowa, powlekana plastizolem 100mm	m	31,815		
46.	Rynna dachowa stalowa, powlekana plastizolem 125mm	m	19,6872		
47.	Siatka z włókna szklanego	m2	20,45736		
48.	styrpian ekstrudowany XPS gr 12cm	m2	19,404		
49.	Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	9,36		
50.	Środek do utwardzania powierzchni betonu Durobet	kg	594,8		
51.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	0,51		
52.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,459		
53.	Tlen techniczny sprężony	m3	1,20588		
54.	Trzpień stalowy do montażu konstrukcji	kg	0,153		
55.	Uchwyt do rur spustowych ocynkowanych fi 75-110mm system Wavin	szt.	17,64		
56.	Uchwyt do rynien dachowych ocynkowanych fi 100-120 mm	szt.	37,86		
57.	Uszczelki gumowe	szt	12,4938		
58.	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowe 200 mm	szt	3,12		
59.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	t	0,02311		
60.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane) workowane, gatunek I	t	0,00519		
61.	Woda	m3	0,05414		
62.	Wywietrzak dachowy cylindryczny z blachy stalowej czarnej fi200 mm	szt.	3		
63.	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,5706		
64.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,063		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
65.	Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	2,79502		
66.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,2932		
67.	Zaprawa klejowa sucha do elementów z betonu komórkowego Atlas KB-15	kg	64,68		
68.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, przy dociepleniach metodą lekką	kg	120,12		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Agregat tynkarski 1.1-3.0 m3/h (1)	m-g	1,1088		
2.	Betoniarz wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,3193		
3.	Ciągnik kołowy 37 kW (50 KM) (1)	m-g	0,60883		
4.	Ciągnik kołowy 55-63 kW (75-85 KM) (1)	m-g	4,70949		
5.	Giętałka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi 40 mm	m-g	3,31804		
6.	Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15 m3 (1)	m-g	4,95727		
7.	Mechaniczny pomost roboczy masztowy przejezdny obc. 600kg 35m	m-g	12,17664		
8.	Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi 40 mm	m-g	3,9916		
9.	Podnośnik montażowy PHM samochodowy (2)	m-g	14,76824		
10.	Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	1,6022		
11.	Prościarka automatyczna do prętów Fi 4-10 mm	m-g	2,9709		
12.	Przyczepa dłuźycowa do samochodu 10 t	m-g	4,70949		
13.	Przyczepa skrzyniowa 3-5 t	m-g	0,60883		
14.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,33		
15.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	11,76044		
16.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,714		
17.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,34817		
18.	Spycharka gąsienicowa 74kW (1)	m-g	0,24938		
19.	Środek transportowy (1)	m-g	3,57305		
20.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	6,83705		
21.	Wyciąg wolnostojący elektryczny 0,5t	m-g	17,91144		
22.	Żuraw samochodowy 5-6 t (1)	m-g	4,30958		
23.	Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	11,78564		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			113,66838		

Zestawienie materiałów inwestora

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blok wapienno-piaskowy typ 6FD wym. 25x25x22 cm, kl.15	szt.	1 651,9532		
2.	Płyty warstwowe dachowe gr 15 cm wypełnienie styropian	m2	104,88428		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					